Утверждён
решением
Собрания депутатов
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

от _____2015 года №_____

Порядок
использования элементов контактной сети и опор наружного освещения, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», не по прямому назначению

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 9, 25, 68 Устава муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утверждённым решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 февраля 2007 г. N 384-IV, и регулирует правоотношения, возникающие в сфере использования элементов контактной сети и опор наружного освещения (далее – опоры), находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», не связанные с эксплуатацией опор по прямому назначению.

1.2. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех предприятий, организаций и учреждений независимо от организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, а также для физических лиц, использующих элементы контактной сети и опоры не по прямому назначению (далее – пользователи).

1.3. Настоящий Порядок не распространяется на правоотношения по размещению на элементах контактной сети и на опорах наружного освещения рекламных конструкций.

2. Порядок принятия решений и заключение договоров в отношении элементов контактной сети и опор, предоставляемых в пользование без проведения торгов

2.1. В соответствии с частями 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) элементы контактной сети и опоры для размещения

сетей связи, объектов почтовой связи, а также в иных случаях, установленных частями 1 и 3 Закона о защите конкуренции, предоставляются без проведения торгов на право размещения объектов.

2.2. Для получения технических условий и заключения договора на использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению заявитель обращается:

- в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – КУМИ г. Йошкар - Олы) в отношении опор, не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
- в муниципальное унитарное предприятие, муниципальное бюджетное или автономное учреждение – в отношении элементов контактной сети и (или) опор, закреплённых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно за муниципальным унитарным предприятием или муниципальным бюджетным или автономным учреждением.

В заявлении должны быть указаны:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса (для юридического лица, независимо от организационно-правовой формы), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица и индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;
- цель использования элементов контактной сети и (или) опор;
- технические характеристики объекта (объектов), предполагаемого к размещению на элементах контактной сети и (или) опорах.

К заявлению необходимо приложить:

- копии учредительных документов (для юридических лиц);
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, к заявлению прилагается доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная копия такой доверенности (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей). В случае если указанная доверенность

подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, к заявлению прилагается документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- схему размещения объектов.

Заявитель вправе представить полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей),

2.3. При поступлении заявления в отношении опор, не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления КУМИ г. Йошкар-Олы направляет запрос в Управление городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - Управление городского хозяйства) на выдачу технических условий в отношении размещения объектов, указанных в заявлении, на опорах.

В течение 14 календарных дней с даты поступления запроса Управление городского хозяйства направляет в адрес КУМИ г. Йошкар-Олы технические условия для размещения на опорах объектов, указанных в заявлении, либо мотивированное заключение об отказе в выдаче технических условий.

2.4. Основанием для отказа в выдаче технических условий является отсутствие технической возможности использования испрашиваемых элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению.

2.5. В течение 30 календарных дней с даты поступления заявления КУМИ г. Йошкар-Олы, муниципальное унитарное предприятие, муниципальное бюджетное или автономное учреждение выносит решение о предоставлении права использования элементов контактной сети или опор не по прямому назначению и заключении договора, либо об отказе в заключении договора.

КУМИ г. Йошкар-Олы выносит решение о предоставлении права использования опор не по прямому назначению и заключении договора на использование опор на основании распоряжения председателя КУМИ г. Йошкар-Олы.

2.6. Право на использование элементов контактной сети и опор не по прямому назначению предоставляется на основании договора.

2.7. Договор на использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению является возмездным, плата за использование элементов контактной сети или опор не по прямому назначению определяется в соответствии с настоящим Порядком и устанавливается администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола».

2.8. При наличии технической возможности один из элементов контактной сети и (или) опора может предоставляться по нескольким договорам и нескольким Пользователям.

2.9. Основаниями для отказа в заключении договора на использование элементов контактной сети и (или) опор наружного освещения не по прямому назначению являются:

2.9.1. представление заявителем недостоверных сведений, либо непредставление сведений и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;

2.9.2. отсутствие технической возможности использования испрашиваемых элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению;

2.9.3. испрашиваемые опоры отсутствуют в реестре муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола»;

2.9.4. в отношении испрашиваемых элементов контактной сети и (или) опор принято решение об их использовании другим лицом и при этом отсутствует техническая возможность использования испрашиваемых опор дополнительно.

Отказ в заключении договора на использование элементов контактной сети и (или) опор наружного освещения не по прямому назначению по иным основаниям не допускается.

2.10. Стороной по договору в отношении опор, не закреплённых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, является КУМИ г. Йошкар-Олы, в отношении элементов контактной сети и (или) опор, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия или оперативном управлении автономного или бюджетного учреждения – соответствующее муниципальное унитарное предприятие либо автономное или бюджетное учреждение.

3. Порядок предоставления элементов контактной сети или опор по результатам торгов

3.1. Элементы контактной сети и опоры предоставляются пользователям по результатам проведения торгов в форме аукционов на право заключения договоров на использование элементов контактной сети и (или) опор для размещения различных объектов (далее - договор), за исключением случаев, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка.

3.2. При проведении аукциона на право заключения договора начальный размер платы за использование элементов контактной сети и (или) опор определяется в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Аукционы на право заключения договоров проводятся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67.

3.4. Организатором аукционов на право заключения договоров являются:

- Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» - в отношении опор, не закреплённых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

- муниципальное унитарное предприятие или муниципальное автономное или бюджетное учреждение - в отношении элементов контактной сети и (или) опор, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия или в оперативном управлении муниципального автономного или бюджетного учреждения.

3.5. Организатор аукциона до размещения извещения о проведении аукциона принимает решение о создании комиссии, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии, определяет условия аукциона.

3.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую плату за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению.

3.7. По результатам проведения аукциона заключается договор на использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению.

Стороной по договору в отношении опор, не закреплённых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, является КУМИ г. Йошкар-Олы, в отношении элементов контактной сети и (или) опор, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия или оперативном управлении автономного или бюджетного учреждения – соответствующее муниципальное унитарное предприятие либо автономное или бюджетное учреждение.

4. Пересмотр платы за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению

4.1. Плата за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению, предоставляемые без проведения торгов, пересматривается ежегодно, но не чаще одного раза в течение года, в случае изменения утверждённой администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» базовой ставки платы за использование элементов контактной сети и (или) опор наружного освещения.

4.2. Плата за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению, предоставляемые по результатам торгов, пересматривается ежегодно, но не чаще одного раза в течение года, в случае изменения индекса инфляции на текущий финансовый год в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год.

4.2. Плата за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению пересматривается в одностороннем и бесспорном порядке:

- КУМИ г. Йошкар-Олы в отношении опор, не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

- муниципальным унитарным предприятием или муниципальным автономным или бюджетным учреждением в отношении элементов контактной сети и (или) опор, закреплённых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно за муниципальным унитарным предприятием или муниципальным автономным или бюджетным учреждением.

4.3. Порядок пересмотра платы за использование элементов контактной сети и (или) опор не по прямому назначению устанавливается администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии с действующим законодательством и настоящим Порядком.